



PRÉ-LANÇAMENTO



Amura

C A R N E I R O S



CLIQUE E CONHEÇA O AMURA



Praia dos carneiros

Uma das praias mais bonitas do mundo.



Amura

Termo náutico que designa o lado da embarcação que recebe o vento a favor, e que a leva em direção ao seu destino.



LOCALIZAÇÃO DEFINIDA
POR UMA PALAVRA:
EXCLUSIVIDADE

Sejam bem-vindos à Praia dos Carneiros, uma das praias mais bonitas do mundo (de acordo com TripAdvisor), e que vem recebendo cada vez mais a atenção do mercado imobiliário devido ao alto potencial de turismo da região.

Dos 3km de área privativa, o Amura fica em um braço de mar no ponto mais privilegiado e exclusivo, garantindo o conforto e tranquilidade.

“O Amura tem um conceito ultramoderno, uma linguagem muito concreta com referências fortes em ter a madeira como acabamento permanente no nosso projeto. Uma leitura contemporânea, linhas retas, quebrando com aquela estética importada de praia que todos fazem, indo além do que se espera de um empreendimento na Praia dos Carneiros.”

ARQUITETO ROMERO DUARTE





Beach lounge
Completo e finalizado.

DO MAR PARA
A PISCINA





PRIVACIDADE E
SEGURANÇA
COM PORTARIA 24H





O AMURA TEM ESTRUTURA COMPLETA PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA.

- Beach Lounge
- Área Gourmet para eventos
- Quadra de Beach Tennis
- Área Kids
- Piscina com Hidromassagem
- Segurança 24h



6 TIPOS DE PLANTAS, TODOS COM VARANDA E 4 COM OPÇÕES DE PISCINAS PRIVATIVAS

Térreo

Studio com 01 quarto - 52m²

Duplo com 02 quartos - 98m²

Quádruplo com 04 quartos - 197m²

1° Pavimento

Studio com 01 quarto - 36m²

Duplo com 02 quartos - 66m²

2° Pavimento

Duplex com 03 quartos - 157m²



PISO TÉRREO STUDIO - 52M²

[CLIQUE AQUI PARA VER O VIDEO DO APARTAMENTO](#)





PISO TÉRREO STUDIO

 Varanda

 Jardim com ofurô -
hidromassagem

 Área gourmet

 Vaga privativa

 01 Banheiro

PISO TÉRREO DUPLO - 98M²

[CLIQUE AQUI PARA VER O VIDEO DO APARTAMENTO](#)





PISO TÉRREO DUPLO

02 Quartos

 Varanda

 Jardim privativo com piscina

 Área gourmet

 02 Vagas privadas

 02 Banheiros



PISO TÉRREO QUÁDRUPLO - 197M²



PISO TÉRREO QUÁDRUPLO

04 Quartos



Varanda



Jardim privativo com piscina
e hidromassagem



Área gourmet



04 Vagas privadas



04 Banheiros



1º PAVIMENTO STUDIO - 36M²

[CLIQUE AQUI PARA VER O VIDEO DO APARTAMENTO](#)



1º PAVIMENTO STUDIO

 Varanda gourmet

 01 Vaga privativa

 01 Banheiro



1º PAVIMENTO DUPLO - 66M²

[CLIQUE AQUI PARA VER O VIDEO DO APARTAMENTO](#)





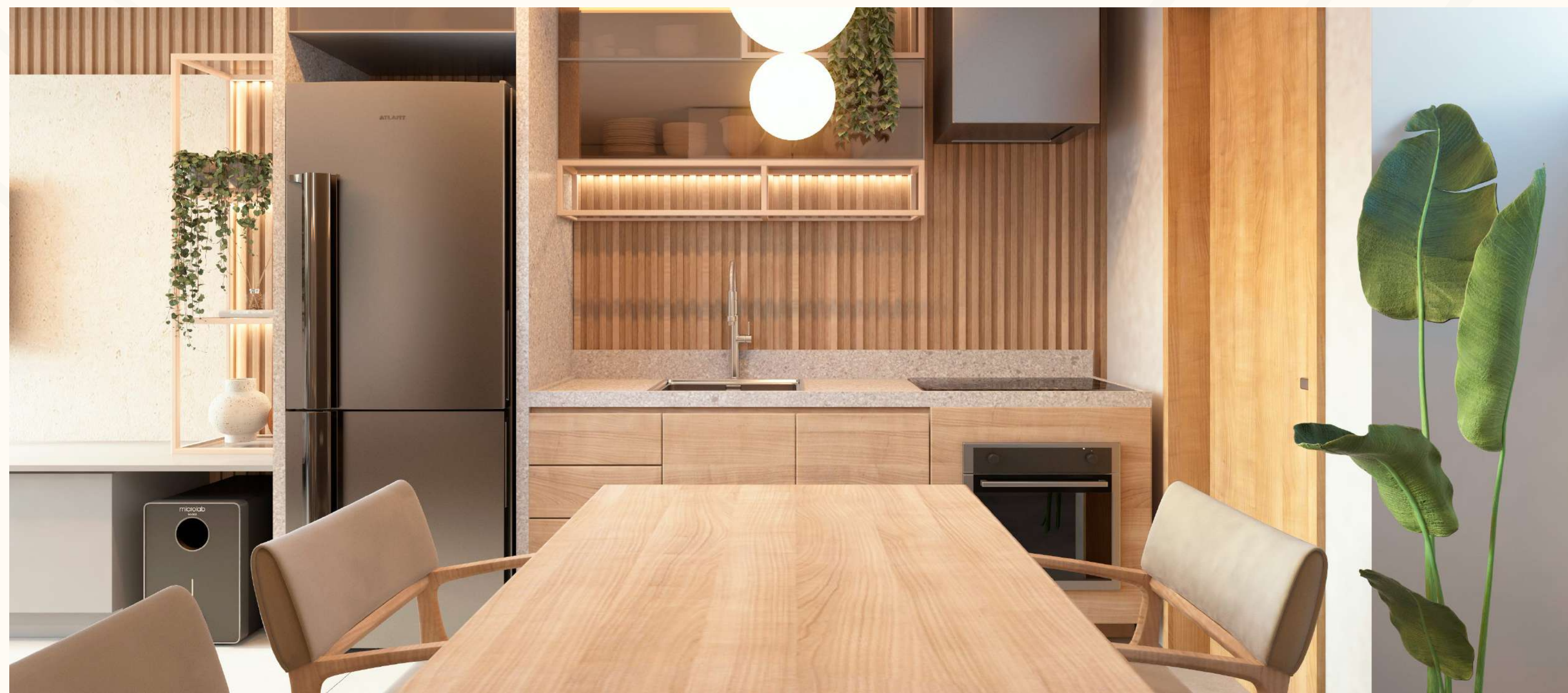
1º PAVIMENTO DUPLO

02 Quartos

 Varanda gourmet

 02 Vagas privadas

 02 Banheiros



2º PAVIMENTO DUPLEX - 157M²

[CLIQUE AQUI PARA VER O VIDEO DO APARTAMENTO](#)





2° PAVIMENTO DUPLEX

03 Quartos



02 Varandas



Área gourmet



Piscina privativa



02 Vagas privadas



04 Banheiros



2° PAVIMENTO
DUPLEX





Beach lounge
Completo e finalizado.

TORRE A

FINANCIAMENTO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 30%	financiamento (70%)	Total
201 202 103 204	Duplo 1° Pavimento	65,77	R\$ 27.125	R\$ 27.125	R\$ 4.521	R\$ 12.056	R\$ 325.500	R\$ 759.500	R\$ 1.085.000
301 302 103 304	Duplex 3 quartos	156,94	R\$ 64.725	R\$ 64.725	R\$ 10.788	R\$ 28.767	R\$ 776.700	R\$ 1.812.300	R\$ 2.589.000
PLANO DIRETO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 80%	Chaves(20%)	Total
201 202 103 204	Duplo 1° Pavimento	65,77	R\$ 27.125	R\$ 27.125	R\$ 13.563	R\$ 27.125	R\$ 786.625	R\$ 217.000	R\$ 1.085.000
301 302 103 304	Duplex 3 quartos	156,94	R\$ 64.725	R\$ 64.725	R\$ 32.363	R\$ 64.725	R\$ 1.877.025	R\$ 517.800	R\$ 2.589.000
MAPA DE UNIDADES									
Térreo		101		102				x	
1° Pavimento		201		202		203		204	
2° Pavimento		301		302		303		304	

TORRE B

FINANCIAMENTO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 30%	financiamento (70%)	Total
101 102 103 104	Duplo Térreo	98,23	R\$ 39.275	R\$ 39.275	R\$ 6.546	R\$ 17.456	R\$ 471.300	R\$ 1.099.700	R\$ 1.571.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pavimento	36,08	R\$ 14.425	R\$ 14.425	R\$ 2.404	R\$ 6.411	R\$ 173.100	R\$ 403.900	R\$ 577.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,9	R\$ 62.775	R\$ 62.775	R\$ 10.463	R\$ 27.900	R\$ 753.300	R\$ 1.757.700	R\$ 2.511.000
PLANO DIRETO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 80%	Chaves(20%)	Total
101 102 103 104	Duplo Térreo	98,23	R\$ 39.292	R\$ 39.275	R\$ 19.638	R\$ 39.275	R\$ 1.138.975	R\$ 314.200	R\$ 1.571.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pavimento	36,08	R\$ 14.425	R\$ 14.425	R\$ 7.213	R\$ 14.425	R\$ 418.325	R\$ 115.400	R\$ 577.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,9	R\$ 62.775	R\$ 62.775	R\$ 31.388	R\$ 62.775	R\$ 1.820.475	R\$ 502.200	R\$ 2.511.000
MAPA DE UNIDADES									
Térreo		101		102		103		104	
1° Pavimento		201		202		203		204	
2° Pavimento		301		302		303		304	

TORRE C

FINANCIAMENTO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 30%	financiamento (70%)	Total
101 102 103 104	Studio Térreo	51,91	R\$ 19.450	R\$ 19.450	R\$ 3.242	R\$ 8.644	R\$ 233.400	R\$ 544.600	R\$ 778.000
105 106	Duplo Térreo	98,23	R\$ 36.825	R\$ 36.825	R\$ 6.138	R\$ 16.367	R\$ 441.900	R\$ 1.031.100	R\$ 1.473.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pav	36,08	R\$ 13.525	R\$ 13.525	R\$ 2.254	R\$ 6.011	R\$ 162.900	R\$ 378.700	R\$ 541.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,94	R\$ 58.850	R\$ 58.850	R\$ 9.808	R\$ 26.156	R\$ 706.200	R\$ 1.647.800	R\$ 2.354.000
PLANO DIRETO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 80%	Chaves(20%)	Total
101 102 103 104	Studio Térreo	51,91	R\$ 19.450	R\$ 19.450	R\$ 9.725	R\$ 19.450	R\$ 564.050	R\$ 155.600	R\$ 778.000
105 106	Duplo Térreo	98,23	R\$ 36.825	R\$ 36.825	R\$ 18.413	R\$ 36.825	R\$ 1.067.925	R\$ 294.600	R\$ 1.473.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pav	36,08	R\$ 13.525	R\$ 13.525	R\$ 6.763	R\$ 13.525	R\$ 392.225	R\$ 108.200	R\$ 541.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,94	R\$ 58.850	R\$ 58.850	R\$ 29.425	R\$ 58.850	R\$ 1.706.650	R\$ 470.800	R\$ 2.354.000
MAPA DE UNIDADES									
Térreo		101		102		103		106	
1° Pavimento		201		202		203		204	
2° Pavimento		301		302		303		304	

TORRE D

FINANCIAMENTO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 30%	financiamento (70%)	Total
101 102 103 104	Studio Térreo	51,91	R\$ 19.450	R\$ 19.450	R\$ 3.242	R\$ 8.644	R\$ 233.550	R\$ 545.600	R\$ 778.000
105 106	Duplo Térreo	98,23	R\$ 36.825	R\$ 36.825	R\$ 6.138	R\$ 16.367	R\$ 442.900	R\$ 1.031.100	R\$ 1.473.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pav	36,08	R\$ 13.525	R\$ 13.525	R\$ 2.254	R\$ 6.011	R\$ 162.300	R\$ 378.700	R\$ 541.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,94	R\$ 58.850	R\$ 58.850	R\$ 9.808	R\$ 26.156	R\$ 706.200	R\$ 1.647.800	R\$ 2.354.000
PLANO DIRETO									
Unidade		Área Privativa	Sinal	Contrato	36 Mensais	09 Intercaladas (4 em 4 meses.)	Pgto direto 80%	Chaves(20%)	Total
101 102 103 104	Studio Térreo	51,91	R\$ 19.450	R\$ 19.450	R\$ 9.725	R\$ 19.450	R\$ 564.050	R\$ 155.600	R\$ 778.000
105 106	Duplo Térreo	98,23	R\$ 36.825	R\$ 36.825	R\$ 18.413	R\$ 36.825	R\$ 1.068.925	R\$ 294.600	R\$ 1.473.000
201 202 203 204 205 206 207 208	Studio 1° Pav	36,08	R\$ 13.525	R\$ 13.525	R\$ 6.763	R\$ 13.525	R\$ 392.225	R\$ 108.200	R\$ 541.000
301 302 303 304	Duplex 3 quartos 2°pav	156,94	R\$ 58.850	R\$ 58.850	R\$ 29.425	R\$ 58.850	R\$ 1.706.650	R\$ 470.800	R\$ 2.354.000
MAPA DE UNIDADES									
Térreo		101		102		103		105	
1° Pavimento		201		202		203		204	
2° Pavimento		301		302		303		304	

TÉRREO

TORRE D

TORRE C

TORRE B

TORRE A



1º PAVIMENTO

TORRE D

TORRE C

TORRE B

TORRE A



2º PAVIMENTO

TORRE D

TORRE C

TORRE B

TORRE A





Beach lounge
Completo e finalizado.



PROJETO

ROMERO DUARTE
& ARQUITETOS

INCORPORAÇÃO

MENEZES
CONSTRUTORA

Para mais informações acesse:
(Clique abaixo)



INFORMAÇÕES

Para falar com nossa equipe:
(Clique abaixo)



81 99323-6402



CONTATO@AMURACARNEIROS.COM.BR

TODAS AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS.